

**Projekt rozdělení
formou odštěpení části jmění obchodní společnosti TFnet, s.r.o.
a přechodu této odštěpené části jmění na obchodní společnost PODA a.s.**

Statutární orgány obchodní společností, a to:

Správní rada obchodní společnosti

PODA a.s.,

IČ: 25816179, se sídlem: 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. B 4020,
jako společnosti nástupnické,

jednatelé obchodní společnosti

TFnet, s.r.o.,

IČ: 25471996, se sídlem: Masarykova 203, 468 22 Železný Brod,
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. C
19617,

jako společnosti rozdělované,

dle ust. § 250 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon o přeměnách“ nebo „ZoP“), níže uvedeného dne, měsíce
a roku vyhotovili dle příslušných ustanovení zákona o přeměnách tento projekt rozdělení
odštěpením sloučením a ukládají jej do sbírky listin vedené Krajským soudem v Ostravě ke spis.
zn. B 4020 a do sbírky listin vedené Krajským soudem v Ústí nad Labem ke spis. zn. C 19617.

Správní rada obchodní společnosti

PODA a.s.,

IČ: 25816179, se sídlem: 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. B 4020,

dále jen jako „PODA a.s.“ nebo „**Nástupnická společnost**“,

jako společnosti nástupnické,

jednatelé obchodní společnosti

TFnet, s.r.o.,

IČ: 25471996, se sídlem: Masarykova 203, 468 22 Železný Brod,
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. C
19617,

dále jen jako „TFnet, s.r.o.“ nebo „**Rozdělovaná společnost**“

jako společnosti rozdělované,

Nástupnická společnost a Rozdělovaná společnost společně dále též jako „**Zúčastněné společnosti**“ a každá z nich samostatně jako „**Zúčastněná společnost**“

jakožto statutární orgány společností zúčastněných na přeměně ve formě rozdělení
odštěpením sloučením ve smyslu ust. § 243 odst. 1 písm. b) bod 2. zákona č. 125/2008 Sb., o
přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o
přeměnách**“ nebo „**ZoP**“), vyhotovili dle ust. § 15 odst. 1 zákona o přeměnách následující

PROJEKT ROZDĚLENÍ ODŠTĚPENÍM SLOUČENÍM

(dále jen „**projekt**“)

Preamble

Nástupnická společnost a Rozdělovaná společnost pojalý s ohledem na to, že se jedná o
majetkově propojené společnosti, záměr uskutečnit ve smyslu zákona o přeměnách přeměnu
formou rozdělení odštěpením sloučením, v jehož důsledku přejde na již existující Nástupnickou
společnost vyčleněná část jmění Rozdělované společnosti, konkrétně část jmění, která je
podrobněji specifikována v čl. 9 tohoto projektu (dále jen „**odštěpovaná část jmění**“).

Nástupnická společnost se ve vztahu k odštěpované části jmění stane univerzálním právním
nástupcem Rozdělované společnosti.

1. Účel a předmět projektu

1.1. Účelem, jehož má být dosaženo vypracováním tohoto projektu, je provedení přeměny
Zúčastněných společností formou rozdělení odštěpením sloučením podle ust. § 243 odst.

1 písm. b) bod 2. zákona o přeměnách (rozdělení podle tohoto projektu dále také jen „rozdělení“).

- 1.2. Předmětem projektu je vymezení podmínek a pravidel procesu rozdělení odštěpením sloučením, kdy dojde k odštěpení části jmění Rozdělované společnosti k rozhodnému dni přeměny a jeho přechodu na Nástupnickou společnost, vymezení odštěpované části jmění, úprava práv a povinností Zúčastněných společností v průběhu realizace procesu rozdělení odštěpením sloučením.
- 1.3. Veškerá ustanovení tohoto projektu musí být vykládána tak, aby bylo dosaženo účelu uvedeného v odstavci 1.1. tohoto projektu.

2. Zúčastněné společnosti (§ 250 odst. 1 písm. a) ZoP)

- 2.1. Dle ust. § 245 odst. 3 zákona o přeměnách jsou zúčastněnými společnostmi při odštěpení sloučením Rozdělovaná společnost a Nástupnická společnost.
- 2.2. Společnostmi zúčastněnými na tomto rozdělení jsou:
 - 2.2.1. společnost **PODA a.s.**, IČ: 25816179, se sídlem: 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. B 4020, která je Nástupnickou společností; Nástupnická společnost má formu akciové společnosti;
 - 2.2.2. společnost **TFnet, s.r.o.**, IČ: 25471996, se sídlem: Masarykova 203, 468 22 Železný Brod, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 19617, která je Rozdělovanou společností; Rozdělovaná společnost má formu společnosti s ručením omezeným.
- 2.3. Nástupnická společnost má ke dni vyhotovení tohoto projektu jediného akcionáře, kterým je a do zápisu přeměny do obchodního rejstříku bude společnost Karakay Invest N.V., obchodní společnost zapsaná a existující dle práva Nizozemského království, číslo zápisu v obchodním rejstříku (KvK) 61917443, číslo pobočky (Vestigingsnr.) 000030977746, se sídlem 247 Boeingavenue, 1119 PD, Schiphol-Rijk, Nizozemské království. Základní kapitál Nástupnické společnosti činí 56.000.000,- Kč (slovy: padesát šest milionů korun českých) a je rozdělen na 5.600.000 ks kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 10,- Kč. Základní kapitál Nástupnické společnosti byl zcela splacen.
- 2.4. Rozdělovaná společnost má ke dni vyhotovení tohoto projektu jediného společníka, kterým je Nástupnická společnost, tj. společnost PODA a.s., IČ: 25816179, se sídlem: 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. B 4020. Jediný společník vlastní základní podíl ve výši 100 % na Nástupnické společnosti, na který připadá zcela splacený vklad ve

výši 200.000, - Kč. Základní kapitál Rozdělované společnosti činí 200.000, - Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) a byl zcela splacen.

3. Výměnný poměr (§ 250 odst. 1 písm. c) ZoP)

- 3.1. Vzhledem k tomu, že Nástupnická společnost je jediným společníkem Rozdělované společnosti, podíly se ve smyslu ust. § 244 odst. 5. ZoP nevyměňují, a společník Rozdělované společnosti nenabývá podíl na Nástupnické společnosti, neboť se jeho podíl na Rozdělované společnosti nachází v majetku Nástupnické společnosti.
- 3.2. Údaje o výměnném poměru se v projektu podle ust. § 280 odst. 2. ZoP neuvádí z důvodu, že Nástupnická společnost drží všechny podíly v Rozdělované společnosti.

4. Rozhodný den (§ 250 odst. 1 písm. d) ZoP)

- 4.1. Rozhodným dnem rozdělení je 1. 1. 2026.
- 4.2. Od tohoto dne se v souladu s ustanovením § 176 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, považují veškerá jednání Rozdělované společnosti týkající se odštěpované části jmění (specifikované v čl. 9. tohoto projektu) z účetního hlediska za jednání uskutečněná na účet Nástupnické společnosti.

5. Práva vlastníků dluhopisů (§ 250 odst. 1 písm. e) ZoP)

- 5.1. Vzhledem k tomu, že Rozdělovaná společnost nevydala žádné dluhopisy, neobsahuje tento projekt určení, jaká práva jsou Nástupnickou společností vlastníkům emitovaných dluhopisů poskytována či jaká opatření jsou pro ně navrhována.

6. Den, od kterého vzniká právo na podíl na zisku (§ 250 odst. 1 písm. f) ZoP)

- 6.1. Vzhledem k tomu, že Nástupnická společnost drží všechny podíly Rozdělované společnosti, se s odkazem na § 280 odst. 2 ZoP údaj o dni, od kterého vzniká společníkům právo na podíl na zisku, v tomto projektu neuvádí.

7. Zvláštní výhody (§ 250 odst. 1 písm. g) ZoP)

- 7.1. V rámci tohoto rozdělení neposkytuje žádná ze Zúčastněných společností žádnou zvláštní výhodu ve smyslu ust. § 250 odst. 1. písm. g) ZoP nikomu z členů orgánů Zúčastněných společností. Žádná ze Zúčastněných společností nemá zřízení dozorčí radu, proto zvláštní výhoda nebude poskytována ani žádnému z členů dozorčí rady.

- 7.2. Vzhledem k tomu, že tento projekt nebude přezkoumáván znalcem, nebude zvláštní výhoda poskytnuta ani znalci.

8. Určení zaměstnanců Rozdělované společnosti přecházejících na Nástupnickou společnost (§ 250 odst. 1 písm. h) ZoP)

- 8.1. V důsledku odštěpení části jmění Rozdělované společnosti a přechodu odštěpované části jmění na Nástupnickou společnost přechází na Nástupnickou společnost určení zaměstnanci Rozdělované společnosti, jejichž úplný seznam je uveden v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást tohoto projektu.
- 8.2. Zaměstnanci Rozdělované společnosti, kteří přechází na Nástupnickou společnost se stávají jejími zaměstnanci dnem zápisu rozdělení do obchodního rejstříku.
- 8.3. S ohledem na skutečnost, že stanovy Nástupnické společnosti neurčují, že se místo/místa ve správní radě obsazují osobami volenými zaměstnanci, tento projekt neobsahuje údaj o tom, kolik míst ve správní radě Nástupnické společnosti má být obsazeno osobami volenými zaměstnanci.

9. Určení majetků a dluhů přecházejících na Nástupnickou společnost (§ 250 odst. 1 písm. i) ZoP)

- 9.1. V důsledku rozdělení přejde na Nástupnickou společnost odštěpovaná část jmění Rozdělované společnosti v tomto rozsahu:
- 9.1.1. nemovitě věci Rozdělované společnosti evidované v katastru nemovitostí, konkrétně pozemkové služebnosti inženýrských sítí, jejichž výčet je uveden v Příloze č. 2 tohoto projektu, přičemž všechny služebnosti uvedené v Příloze č. 2 zakládají ke dni vyhotovení tohoto projektu výlučná práva Rozdělované společnosti a přejdou v rámci odštěpované části jmění na Nástupnickou společnost;
- 9.1.2. aniž by tím byl dotčen předchozí odstavec 9.1.1. tohoto projektu, přechází na Nástupnickou společnost dále veškerý majetek a veškeré dluhy Rozdělované společnosti s výjimkou těch, které jsou uvedeny ve výčtu obsaženém v Příloze č. 3 tohoto projektu (výčet, který je součástí Přílohy č. 3 tohoto projektu dále také jen „negativní výčet“).

Zúčastněné společnosti tak výslovně prohlašují, že majetek a dluhy uvedené v negativním výčtu v Příloze č. 3 tohoto projektu nejsou součástí odštěpované části jmění Rozdělované společnosti a jako takové zůstávají jměním Rozdělované společnosti.

Jměním Rozdělované společnosti tak zůstávají:

- majetek a závazky evidované v účetním systému Rozdělované společnosti, které byly zpracovány ke dni zpracování Konečné účetní závěrky Rozdělované společnosti, ledaže takové složky přede dnem zápisu rozdělení do obchodního rejstříku zaniknou, budou převedeny či jinak zcizeny, a jejichž výčet je uveden v příloze č. 3 tohoto projektu (konkrétně v její části označené jako „část 3a“); a
- majetek a závazky vyplývající ze smluvních vztahů, jejichž výčet je uveden v příloze č. 3 tohoto projektu (v její části označené jako „část 3b“).

Pro předejití jakýmkoli pochybnostem, a za účelem vyloučení aplikace § 261 odst. 3. ZoP, Zúčastněné společnosti v souvislosti s negativním výčtem v Příloze č. 3 tohoto projektu výslovně potvrzují, že na Nástupnickou společnost přechází vše ostatní, tedy veškerý majetek a dluhy Rozdělované společnosti, existující či budoucí, podmíněné či nepodmíněné, splatné či nesplatné, neuvedené v Příloze č. 3 tohoto projektu.

10. Zvýšení základního kapitálu v Nástupnické společnosti

- 10.1. Zúčastněné společnosti se dohodly, že základní kapitál Nástupnické společnosti se zvýší z odštěpované části jmění Rozdělované společnosti.
- 10.2. Hodnota odštěpované části jmění Rozdělované společnosti byla znalcem Mgr. Ing. Michalem Krčem, CSc., soudním znalcem v oboru ekonomika, ceny a odhady obchodních podílů, cenných papírů, finančního majetku, nehmotného majetku, pohledávek a závazků (dále jen „znalec“), vybraným ze seznamu znalců vedeného podle zákona upravujícího činnost znalců. Odštěpovaná část jmění Rozdělované společnosti byla znalcem oceněna k datu 31. 12. 2025 ve znaleckém posudku pod poř. číslem 40–26 znaleckého deníku a p. č. 082329/2026 evidence Msp ČR ze dne 17. 10. 2026 částkou 72.255.000, - Kč (slovy: sedmdesát dva milionů dvě stě padesát pět tisíc korun českých), přičemž po promítnutí snížení odpovídající pořizovací ceně podílu na Rozdělované společnosti, který Nástupnická společnost vlastnila před rozdělením (58.560.000, - Kč) v souladu s analog. použitím ustanovením § 75 odst. 2 zákona o přeměnách, představuje hodnota odštěpované části jmění Rozdělované společnosti částku 13.695.000, - Kč (slovy: třináct milionů šest set devadesát pět tisíc korun českých).
- 10.3. Zúčastněné společnosti se dohodly, že z odštěpované části jmění Rozdělované společnosti podle odst. 10.2 tohoto projektu bude částka 1.000.000, - Kč (slovy: jeden milion korun českých) použita ke zvýšení základního kapitálu Nástupnické společnosti.
- 10.4. Základní kapitál Nástupnické společnosti bude podle odst. 10.3 tohoto projektu zvýšen o částku 1.000.000, - Kč (slovy: jeden milion korun českých) vydáním nových akcií z původní

výše 56.000.000, - Kč (slovy: padesát šest milionů korun českých) na novou výši 57.000.000, - Kč (slovy: padesát sedm milionů korun českých). Zúčastněné společnosti konstatují, že hodnota ocenění odštěpované části jmění Rozdělované společnosti je vyšší než částka, o níž se zvyšuje základní kapitál v Nástupnické společnosti.

- 10.5. Na zvýšení základního kapitálu bude vydáno 100.000 ks (slovy: sto tisíc kusů) zaknihovaných akcií na jméno o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 10,- Kč (slovy: deset korun českých), dále jen „**nové akcie**“.
- 10.6. Základní kapitál Nástupnické společnosti bude po zvýšení činit 57.000.000,- Kč (slovy: padesát sedm milionů korun českých) a bude rozvržen na 5.700.000 ks (slovy: pět milionů sedm set tisíc) zaknihovaných akcií na jméno o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 10,- Kč (slovy: deset korun českých).
- 10.7. V návaznosti na zápis rozdělení do obchodního rejstříku podá správní rada Nástupnické společnosti v souladu s ust. § 504 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, v platném znění, bez zbytečného odkladu příkaz osobě oprávněné vést evidenci zaknihovaných cenných papírů k vydání nových akcií. Všechny nové akcie budou připsány na majetkový účet jediného akcionáře Nástupnické společnosti, tzn. na účet společnosti Karakay Invest N.V.

11. Změna stanov Nástupnické společnosti v důsledku rozdělení (§ 250 odst. 1 písm. j) ZoP)

11.1. V důsledku rozdělení dochází k následující změně stanov Nástupnické společnosti:

11.1.1. Čl. VI. dosavadního znění stanov Nástupnické společnosti se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Základní kapitál společnosti činí 57.000.000, - Kč (slovy: padesát sedm milionů korun českých).“

11.1.2. Čl. VII. bod 1. dosavadního znění stanov Nástupnické společnosti se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Základní kapitál společnosti je rozvržen na 5.700.000 ks (slovy: pět milionů sedm set tisíc kusů) kmenových zaknihovaných akcií znějících na jméno o jmenovité hodnotě jedné akcie 10,- Kč (slovy: deset korun českých).“

11.1.3. Čl. VII. bod 2. dosavadního znění stanov Nástupnické společnosti se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Na každou 1,-Kč jmenovité hodnoty akcie připadá jeden hlas, s jednou akcií o jmenovité hodnotě 10,- Kč je tedy spojeno 10 hlasů. Celkový počet hlasů ve společnosti je 57.000.000 (slovy: padesát sedm milionů).“

12. Změny zakladatelské listiny Rozdělované společnosti v důsledku rozdělení (§ 250 odst. 1 písm. m) ZoP)

12.1. Zakladatelská listina Rozdělované společnosti se v důsledku rozdělení nemění.

13. Údaj o vlivu rozdělení na akcionáře Nástupnické společnosti

13.1. Zúčastněné společnosti se dohodly, že v souvislosti s rozdělením dojde ke změně výše základního kapitálu Nástupnické společnosti v souladu s článkem 10. tohoto projektu.

13.2. Rozdělení nemá žádný vliv na dosavadní akcie jediného akcionáře Nástupnické společnosti, zejména nepodléhají výměně, nedojde ke štěpení akcií, změně jmenovité hodnoty akcií, změně formy, podoby ani druhu akcií akcionářů Nástupnické společnosti.

13.3. Nástupnická společnost nevydala jiné účastnické cenné papíry nebo zaknihované účastnické cenné papíry, které nejsou akciemi nebo zatímními listy, a proto tento projekt neobsahuje práva, jež Nástupnická společnost poskytne vlastníkům těchto cenných papírů. Všechny akcie Nástupnické společnosti jsou stejného druhu bez zvláštních práv a povinností.

13.4. Protože nejsou splněny podmínky pro vznik práva na odkoupení akcií v Nástupnické společnosti podle ust. §§ 49a až 49d zákona o přeměnách, tento projekt nestanoví postup pro případ odprodeje akcií na Nástupnické společnosti.

14. Konečné účetní závěrky, zahajovací rozvahy

14.1. Ke dni předcházejícímu rozhodný den, tedy ke dni 31. 12. 2025, byly sestaveny konečné účetní závěrky Rozdělované společnosti i Nástupnické společnosti. K rozhodnému dni byly sestaveny zahajovací rozvahy Rozdělované společnosti i Nástupnické společnosti. K oběma zahajovacím rozvahám byl připojen komentář podle § 11b ZoP, ve kterém je popsáno, do jakých jejich položek byly převzaty položky vyplývající z konečné účetní závěrky té které Zúčastněné společnosti nebo jak jinak s nimi bylo naloženo. Konečné účetní závěrky i zahajovací rozvahy Zúčastněných společností byly ověřeny auditorem.

14.2. Zúčastněné společnosti s ohledem na ust. § 266 odst. 1 ZoP prohlašují, že vlastní kapitál Rozdělované společnosti vykázaný v její zahajovací rozvaze sestavené k rozhodnému dni není nižší než její základní kapitál.

15. Veřejná podpora

15.1. Nástupnická společnost jako příjemce veřejné podpory prohlašuje, že oznámila zahájení přípravy přeměny poskytovateli veřejné podpory do zveřejnění tohoto projektu ve sbírce listin obchodního rejstříku Nástupnické společnosti.

15.2. Rozdělovaná společnost je také příjemcem veřejné podpory a shodně prohlašuje, že informovala o této přeměně poskytovatele dotace prostřednictvím k tomu určeného informačního systému do zveřejnění projektu ve sbírce listin obchodního rejstříku Rozdělované společnosti.

16. Prohlášení statutárních orgánů Zúčastněných společností

16.1. Statutární orgány obou Zúčastněných společností prohlašují, že všichni společníci Zúčastněných společností definovaní v odst. 2.3 a 2.4 tohoto projektu ke dni vyhotovení projektu:

16.1.1. v souladu s ust. § 11a odst. 2 ZoP udělili či udělí písemný souhlas s tím, že nebudou vyhotoveny mezitímní účetní závěrky Rozdělované ani Nástupnické společnosti;

16.1.2. v souladu s ust. § 27 písm. d) ZoP udělili či udělí písemný souhlas s tím, že nebudou vyhotoveny statutárními orgány Zúčastněných společností zprávy o přeměně podle ust. § 24 ZoP;

16.1.3. udělili či udělí písemný souhlas s tím, že po žádné ze Zúčastněných společností nebude požadováno podání návrhu na jmenování znalce pro rozdělení ve smyslu ust. § 284 ZoP, a že zpracování takové znalecké zprávy nevyžadují, resp. se práva na její zpracování výslovně vzdávají;

16.1.4. v souladu s ust. § 285a ZoP udělili či udělí písemný souhlas s tím, že Zúčastněné společnosti budou k poskytování informací o rozdělení využívat elektronické prostředky.

17. Závěrečná ustanovení

17.1. Další práva a povinnosti Zúčastněných společností neupravená v tomto projektu se řídí příslušnými ustanoveními zákona o přeměnách.

17.2. Tento projekt byl vyhotoven společně Zúčastněnými společnostmi prostřednictvím jejich statutárních orgánů dne 21. 10. 2026.

17.3. Právní účinky rozdělení podle tohoto projektu nastávají dnem zápisu rozdělení odštěpením sloučením do obchodního rejstříku.

17.4. Náklady vynaložené v souvislosti s vypracováním tohoto projektu nese Nástupnická společnost.

17.5. Tento projekt je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá Zúčastněná společnost, a jeden stejnopis je určen pro schválení přeměny formou notářského zápisu.

18. Přílohy

18.1. Nedílnou součástí projektu jsou jeho přílohy, a to:

- 18.1.1. **Příloha č. 1** – Seznam zaměstnanců Rozdělované společnosti, kteří se v důsledku rozdělení stávají zaměstnanci Nástupnické společnosti;
- 18.1.2. **Příloha č. 2** – Služebnosti inženýrských sítí, které přecházejí ke dni právních účinků přeměny na Nástupnickou společnost;
- 18.1.3. **Příloha č. 3** – Výčet jmění (majetek, dluhy, závazky), který zůstává jměním Rozdělované společnosti, který tvoří:
 - majetek a závazky, jak jsou evidovány v účetním systému Rozdělované společnosti (část 3a),
 - majetek a závazky vyplývající ze smluvních vztahů (část 3b).

Následuje podpisová strana

Níže podepsaní členové statutárních orgánů Zúčastněných společností dnešního dne vyhotovili a jednomyslně schválili ve smyslu ust. § 15 odst. 1 ZoP tento projekt rozdělení formou odštěpení části jmění Rozdělované společnosti a sloučení odštěpované části jmění s Nástupnickou společností, a dále společně jednomyslně rozhodli, že tento projektu bude zveřejněn ve smyslu ust. § 33 odst. 1 ZoP založením do sbírky listin obchodního rejstříku ke spisovým značkám Zúčastněných společností.

V Ostravě dne 21. 10. 2026



Za PODA a.s.
Ing. Pavel Přechek,
místopředseda správní rady



Za TFnet, s.r.o.
Ing. Pavel Přechek,
jednatel

Příloha č. 1 projektu rozdělení odštěpením části jmění společnosti TFnet, s.r.o. a jeho přechodu na společnost PODA a.s.:

Seznam zaměstnanců Rozdělované společnosti, kteří se v důsledku rozdělení stávají zaměstnanci Nástupnické společnosti

	Osobní číslo	Pracovní zařazení
1.	Z0011	pokladní, fakturantka, asistentka
2.	Z0067	technik
3.	Z0002	účetní – fakturantka
4.	Z0036	účetní
5.	Z0043	technicko – administrativní pracovník
6.	Z0039	technik – asistent

Příloha č. 2 projektu rozdělení odštěpením části jmění společnosti TFnet, s.r.o. a jeho přechodu na společnost PODA a.s.:

Služebnosti inženýrských sítí, které přecházejí ke dni právních účinků přeměny na Nástupnickou společnost

	Obec	Katastr. území	Typ par.	Zatížený pozemek parc.č.	Rozsah služebnosti	Řízení	LV	Doba trvání
1.	Bzí u Železného Brodu	796131 Bzí u Železného Brodu	pozemková	907	GP 415-7/2021	V-7050/2021-504	92	po dobu provozu stavby
2.	Železný Brod	796221 Železný Brod	pozemková	3232/1,3232/17	GP 1906-240/2019	V-1019/2020-504	2869	na dobu životnosti sítě
3.	Radčice	737429 Radčice	pozemková	2305/1,2310/1,2395/1	GP 283-7/2023	V-3809/2023-504	190	po dobu provozu stavby
4.	Železný Brod	796140 Hrubá Horka	pozemková	1626/2	GP 443-8/2021	V-872/2022-504	92	po dobu provozu stavby
5.	Jílové u Držkova	660060 Jílové u Držkova	pozemková	2005/2	GP 444-314/2017	V-1666/2021-504	229	po dobu provozu stavby
6.	Železný Brod	796221 Železný Brod	pozemková	3231/1	GP 1819-326/c/2016	V-8055/2016-504	2869	neurčitou
7.	Velké Hamry	778753 Velké Hamry	pozemková	115/1, 21/1, 370/1, 370/3,40/1,406/1, 411/2, 463/18, 463/20, 463/21, 463/22, 463/23, 463/27, 463/28, 463/3, 463/35, 463/36, 463/41, 547/1, 550/14, 550/20, 550/21, 550/8, 550/1, 550/11,550/9, 555/9, 556/1, 72/1, 73/1,75, 757/2, 767, 770, 775,95/1	GP 1633-256/2024	V-5856/2025-504	10001	neurčitou
8.	Velké Hamry	778753 Velké Hamry	pozemková	463/39	GP 1392-239/2019	V-7356/2019-504	157	neurčitou
9.	Železný Brod	796221 Železný Brod	pozemková	3240/1, 3241/1	GP 1991-2/2022	V-3810/2023-504	92	po dobu provozu stavby
10.	Železný Brod	796221 Železný Brod	pozemková	1059/1,119	GP 1827-27/2017	V-4211/2017-504	1724	po dobu provozu stavby
11.	Železný Brod	796221 Železný Brod	pozemková	1059/1, 119	GP 1827-27/2017	V-4211/2017-504	1724	po dobu provozu stavby
12.	Velké Hamry	778753 Velké Hamry	pozemková	71/6	GP 1415-439/2019	V-3058/2020-504	611	neurčitou

Příloha č. 2 projektu rozdělení odštěpením části jmění společnosti TFnet, s.r.o. a jeho přechodu na společnost PODA a.s.:

Služebnosti inženýrských sítí, které přecházejí ke dni právních účinků přeměny na Nástupnickou společnost

13.	Železný Brod	796221 Železný Brod	pozemková	3233/1, 3238/1	GP 1819- 326/b/2016	V-4405/2018- 504	92	po dobu provozu stavby
14.	Železný Brod	796221 Železný Brod	pozemková	689/1	GP 1819/326/a/2016	V-8187/2016- 504	1002	neurčitou
15.	Železný Brod	796221 Železný Brod	pozemková	3239/1	GP 1851- 393/2017	V-2256/2018- 504	92	po dobu provozu stavby

Výčet jmění (majetek, dluhy, závazky), který zůstává jměním Rozdělované společnosti

ČÁST 3a)

Majetek a závazky evidované v účetním systému Rozdělované společnosti

Závazky z obchodních vztahů

Číslo účtu: 321000

Název účtu: Závazky z obchodních vztahů

Odběratel: XphoNet CZ s.r.o.

Interní číslování: 251100670

Variabilní symbol: 425160

Částka: 1.467,67 czk

Číslo účtu: 366000

Název účtu: Závazky ke společníkům ze závislé činnosti

Popis: závazek z pracovněprávních vztahů zaměstnance Z0001

Částka: 36.423,00 czk

Číslo účtu: 342000

Název účtu: Ostatní přímé daně

Popis: závazek vůči správci daně za zaměstnance Z0001

Částka: 4.360,00 czk

Číslo účtu: 325000

Název účtu: Ostatní závazky

Popis: závazky vůči pojišťovnám za zaměstnance Z0001

Částka: 2.000,00 czk

Číslo účtu: 3360002

Název účtu: Ostatní závazky

Popis: závazky vůči pojišťovnám za zaměstnance Z0001

Částka: 6.229,00 czk

Číslo účtu: 336010

Název účtu: Ostatní závazky

Popis: závazky vůči pojišťovnám za zaměstnance Z0001

Částka: 14.718,00 czk

Pohledávky z obchodních vztahů

Číslo účtu: 311000

Název účtu: Pohledávky z obchodních vztahů

Odběratel: dle CRM systému (54 klientů)

Částka: 7.309,00 czk

Příloha č. 3 projektu rozdělení odštěpením části jmění společnosti TFnet, s.r.o. a jeho přechodu na společnost PODA a.s.:

Výčet jmění (majetek, dluhy, závazky), který zůstává jměním Rozdělované společnosti

Dlouhodobý hmotný majetek Rozdělované společnosti,
který nepřechází do Nástupnické společnosti

Číslo účtu: 022027

Název účtu: Fotovoltaická elektrárna-Masarykova 203

Zařazení: 4.7.2023

Pořizovací cena: 519.019,29 czk

Snížení vstupní ceny (2024):185.444,64 czk

Účetní zůstatková cena k 31.12.2025: 286.907,66 czk

Daňová zůstatková cena k 31.12.2025: 286.907,66 czk

Číslo účtu: 021002

Název účtu: Budova- c.p.203 (TZ pronajatého majetku)

Zařazení: 31.12.2011

Pořizovací cena: 46.788,05 czk

Zvýšení vstupní ceny (2014):155.044,28 czk

Účetní zůstatková cena k 31.12.2025: 68.351,33 czk

Daňová zůstatková cena k 31.12.2025: 68.351,33 czk

Výčet jmění (majetek, dluhy, závazky), který zůstává jměním Rozdělované společnosti

ČÁST 3b)

Majetek a závazky vyplývající ze smluvních vztahů

- Smlouva o nájmu** prostoru sloužícího podnikání uzavřená dne 1.1.2025 mezi Janou Fichtnerovou a Tomášem Fichtnerem (pronajímatelé) a TFnet, s.r.o. (nájemce), jejímž předmětem je pronájem domu včetně přilehlé garáže a pozemku na adrese Masarykova, Železný Brod, č. p. 203 a pozemku parc. č. 634/1 a garáže postavené na pozemku parc. č. 634/4 v katastrálním území Železný Brod.
- Smlouva o připojení** odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č.22_SOP_02_4121952292 uzavřená dne 29.4.2022 mezi ČEZ Distribuce (PDS) a TFnet, s.r.o. (zákazník), jejíž předmětem je připojení odběrného elektrického zařízení zákazníka k distribuční soustavě PDS na odběrném místě: Masarykova 2023, 468 22 Železný Brod.
- Dohoda o změně smlouvy** č. 0911342655 uzavřená dne 18.8.2023 mezi ČEZ Prodej a.s. (obchodník) a TFnet, s.r.o. (zákazník), jejíž předmětem jsou sdružené dodávky elektřiny včetně produktu Elektrina pro soláry na odběrném místě: Masarykova 2023, 468 22 Železný Brod, EAN: 859182400402449204 a 859182400409363046.
- Smlouva o dílo** uzavřená mezi TFnet, s.r.o. (partner) a xPhoNet CZ s.r.o. (poskytovatel) č. XPCZ199 ze dne 19.4.2011, jejímž předmětem je poskytování služeb tranzitní telefonní ústředny.
- Smlouvy o poskytování služeb elektronických komunikací** uzavřené se zákazníky vztahující se k poskytování služeb VoIP (telefonie využívající internetový protokol) v pevném místě podle níže uvedené tabulky:

Uživatel ID	Smlouva VoIP č.	SIP číslo (digitální číslo uživatele podle smlouvy)
2005221	4840011	484358156
2004032	4840042	483389456
2007288	4840049	484358358
2007288	4840049b	484350135
2008450	4840092	484350577
2005036	4840107	483398100
2007398	4840108	483398181
2004112	4840109a	483398190
2003023	4840113	484350555
2009110	4840116	483389251
2009134	4840123	484352777
2025048	4840142	483389754

Příloha č. 3 projektu rozdělení odštěpením části jmění společnosti TFnet, s.r.o. a jeho přechodu na společnost PODA a.s.:

Výčet jmění (majetek, dluhy, závazky), který zůstává jměním Rozdělované společnosti

2010184	4840147	484351150
2003083	4840149	483394579
2003083	4840149b	484355579
2009238	4840154b	484353242
2011251	4840163	483387102
2011251	4840163c	483387838
2011197	4840164	483391230
2011241	4840166	484355476
2003010	4840167a	483346720
2003010	4840167b	483346721
2003010	4840167c	483346722
2003010	4840167d	483346723
2003010	4840167e	483346725
2003010	4840167f	483346726
2003010	4840167g	483346730
2003010	4840167h	483346731
2003010	4840167i	483346741
2003010	4840167j	483346746
2003010	4840167k	483346750
2003010	4840167l	483346791
2003010	4840167m	483346780
2003010	4840167n	483346781
2003010	4840167o	483346719
2025047	4840171a	484355501
2025047	4840171b	484355502
2025047	4840171c	484355503
2025047	4840171d	484355504
2025047	4840171e	484355505
2025047	4840171f	484355506
2017191	4840187	483385032
2012187	4840188	484354558
2009325	4840191	483389327
2003082	4840192	484357057
2009340	4840193	484355109
2008266	4840196	484358638
2008266	4840196b	484358639
2021012	4840198b	483391320
2014208	4840199	484354003
2003111	4840202	484350145
2015111	4840203	483385206
2015111	4840203b	483384718
2012046	4840206	483382430

Příloha č. 3 projektu rozdělení odštěpením části jmění společnosti TFnet, s.r.o. a jeho přechodu na společnost PODA a.s.:

Výčet jmění (majetek, dluhy, závazky), který zůstává jměním Rozdělované společnosti

2016138	4840211	484354326
2008263	4840212	484358776
2010131	4840213	483389462
2003060	4840214	483389334
2018055	4840215	484350446
2018094	4840216	483390083
2018094	4840216b	483391994
2018153	4840217	484350440
2006198	4840220	483397634
2013222	4840221	484350800
2013222	4840221b	484350802
2013222	4840221c	484350804
2005040	4840222	483385577
2025049	4840223	483385084
2020065	4840224	483390317
2021031	4840225	483392043
2021031	4840225b	483392126
2021031	4840225c	484350401
2021031	4840225d	484350402
2021134	4840227	484350879
2020206	4840228	483390769
2025032	4840229	483394097
2025037	4840230	483394084
2017223	4840231	483391006
9007999	999001	484356016
9007999	999002	484355555
9007999	999003	484356012
9007999	999004	484356015
9007999	999006	484350990
9007005	999013	484350105
9007008	999015	484350100